

Empowering the All Electric Society 

**100** Jahre Leidenschaft für  
Technologie und Innovation

Willkommen

## **UPDATE POLEN: WIRTSCHAFT, RECHT UND ARBEITSMARKT**

**„Erfahrungen eines deutschen  
Unternehmens in Polen“**



# Agenda

- > Vorstellung
- > Konzeptions unseres Produktionsnetzwerks
- > Ablauf der Standortauswahl
- > Prozessablauf
- > Q&A



**Christoph Paetzold**

- Manager International Production
- Projektleiter für die Gründung des neuen Werks in Rzeszów

Phoenix Contact

# Unternehmenszentrale der Phoenix Contact-Gruppe



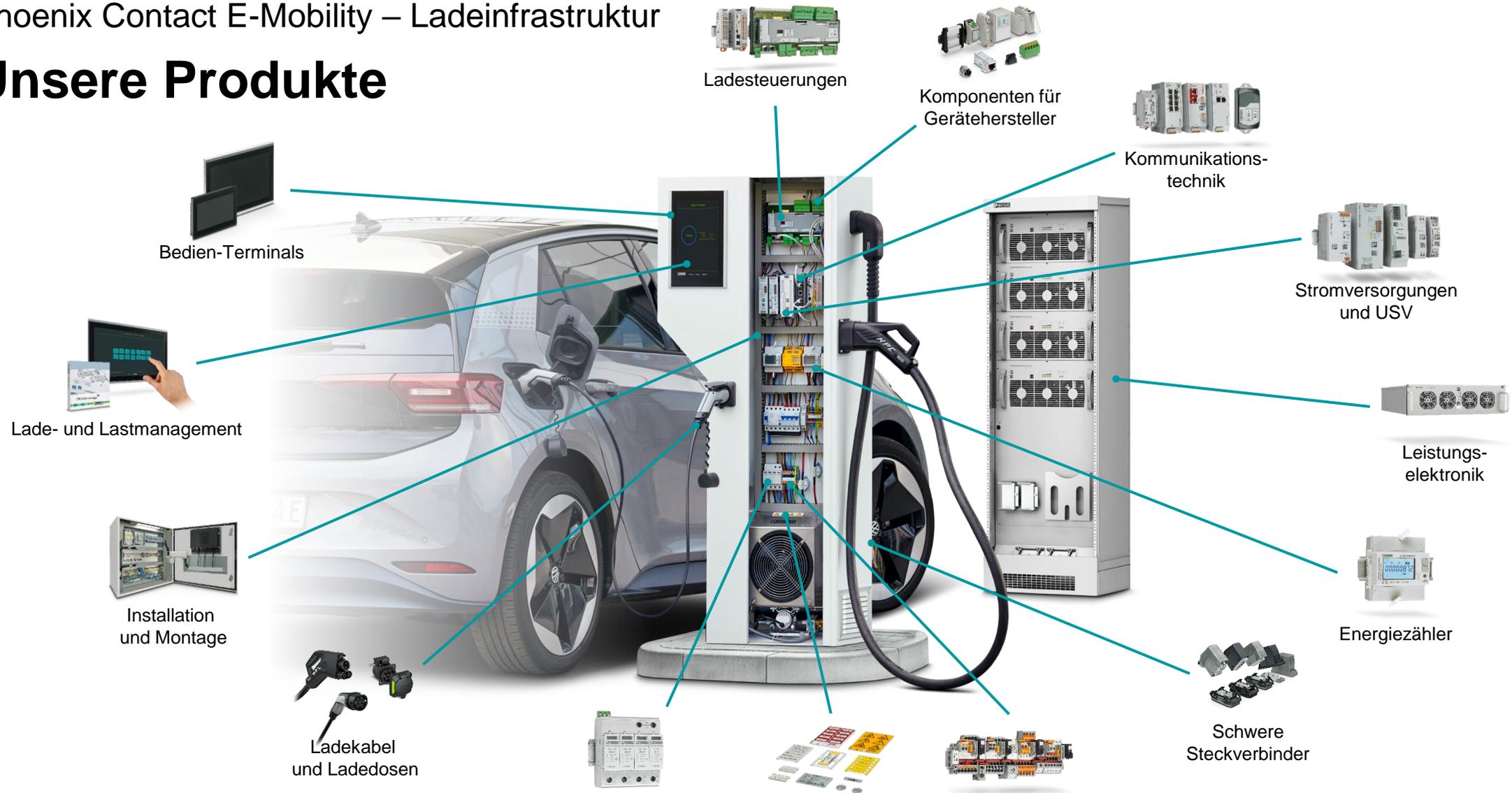
**Headquarter**  
Blomberg, Deutschland

**2,97 Milliarden €**  
Umsatz

**20.300**  
Mitarbeitende weltweit

**1923**  
gegründet

# Unsere Produkte



# Unsere weltweiten Standorte



## Schieder-Schwalenberg, Deutschland

PHOENIX CONTACT  
E-Mobility GmbH

Gegründet 2013

Administration, Entwicklung und Produktion

465 Mitarbeitende\*

## Nanjing, China

PHOENIX CONTACT  
E-Mobility Technology Co., Ltd.

Gegründet 2015

Entwicklung und Produktion

104 Mitarbeitende\*

## Rzeszów, Polen

PHOENIX CONTACT  
E-Mobility Sp. z. o. o.

Gegründet 2020

Produktion

414 Mitarbeitende\*

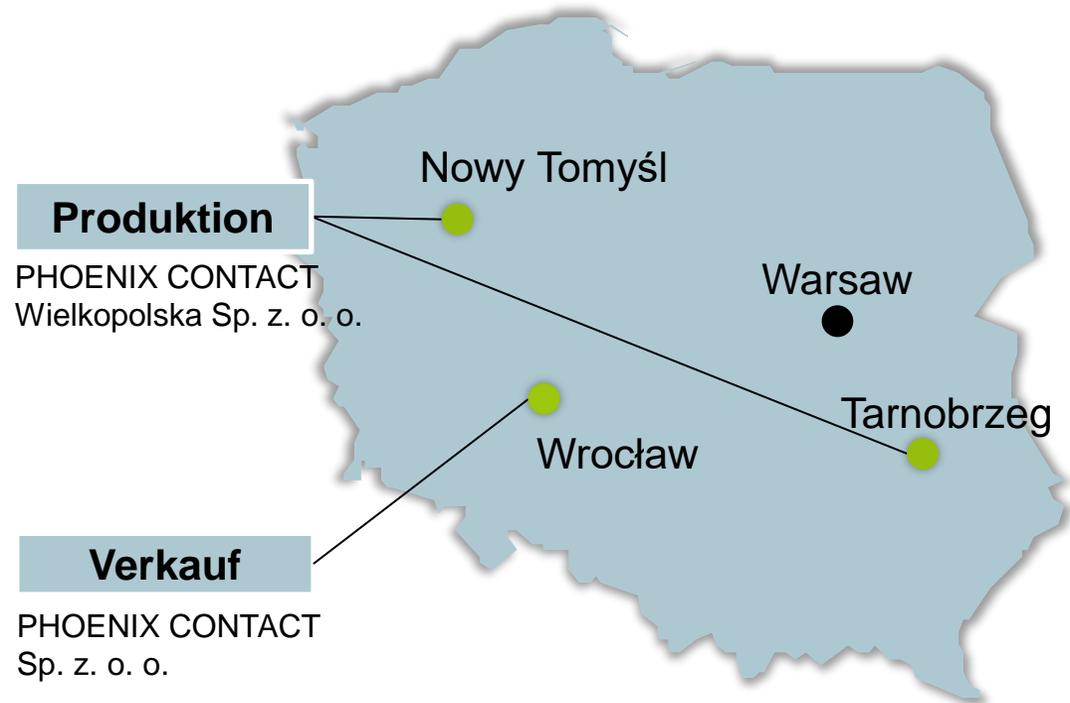
# Warum wir uns für Polen entschieden haben



## Kriterien:

- Sehr gute Erfahrungen aus 25 Jahren Erfahrung durch Produktion in Nowy Tomyśl
- Innerhalb der Europäischen Union
- Gute Verbindung nach Deutschland
- Gut qualifizierte Mitarbeiter
- Geringere Löhne als in Deutschland

**Unser Fokus liegt auf einer langfristigen Zusammenarbeit**



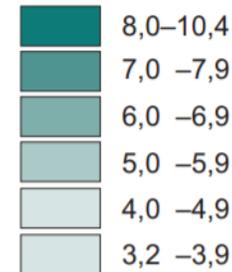
# Erfahrungen eines deutschen Unternehmens in Polen

## Standortauswahl innerhalb Polen

### Kriterien:

- Anzahl der Einwohner
- Arbeitslosenquote
- Anzahl der Arbeitslosen
- Universitäten
- Logistische Verbindungen
- Industrielle Struktur
- Unterstützung der lokalen Behörden
- Qualität der angebotenen Grundstücke

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG WOJEWÓDZTW<sup>a</sup> W 2018 R.  
Stan w dniu 31 grudnia  
REGISTERED UNEMPLOYMENT RATE BY VOIVODSHIPS<sup>a</sup> IN 2018  
As of 31st December



a W % ogólu ludności aktywnej zawodowo.  
a In % of total economically active population.

Polska  
Poland  
5,8



Fokus:  
Ost Polen

Source: Rocznik Statystyczny Pracy 2019 Yearbook of Labour Statistics

**Wir haben viele Städte und Grundstücke besichtigt und uns für den Science and Technology Park Rzeszów-Dworzysko entschieden.**

## Erfahrungen eines deutschen Unternehmens in Polen

# Prozessablauf

- Definition Investitions Konzept (BTS, BTO...)
- Klärung Anforderungen
- Angebotsvergleich
- Auswahl Projektentwickler
- Verhandlung Mietvertrag
- Grundstückskauf
- Baugenehmigung
- Bauphase
- Übergabe



**Nach der Klärung der Anforderungen und Auswahl des Projektentwicklers benötigen Sie etwa ein Jahr für den Bau einer Fabrik**

Erfahrungen eines deutschen Unternehmens in Polen

## Erfolgsfaktoren

- Lassen Sie sich professionell begleiten
- Nutzen Sie lokale Behörden und Institutionen
- Wählen Sie erfahrene Partner aus
- Entscheiden Sie nicht nur auf Basis von Subventionen
- Stellen Sie frühzeitig ein lokales Management Team ein
- Vernetzen Sie sich
- Nutzen Sie vorhandene Kompetenzen für ihr Produktionsnetzwerk
- Seien Sie ein guter Arbeitgeber

**Viel Erfolg bei Ihrem Investitionsprojekt**







# Danke

**... melden Sie sich gerne  
bei mir wenn Sie noch  
Fragen haben.**



**Christoph Paetzold**



[www.linkedin.com/christophpaetzold](https://www.linkedin.com/christophpaetzold)

Alle Inhalte in dieser Präsentation, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt und alle in dieser Präsentation enthaltenen Strategien, Modelle, Konzepte und Schlussfolgerungen sind ebenfalls geistiges Eigentum von Phoenix Contact, sofern dies nicht anders, zum Beispiel durch Quellenangaben, gekennzeichnet ist. Alle in dieser Präsentation enthaltenen Informationen sind vertraulich zu behandeln. Es ist ohne vorherige schriftliche Genehmigung durch Phoenix Contact untersagt, diese Präsentation ganz oder auszugsweise zu kopieren, zu verändern, zu vervielfältigen, zu veröffentlichen, zu verbreiten oder in einer sonstigen Weise Dritten zugänglich zu machen.